



P R E S S E M I T T E I L U N G

Hauswächter von Camelot ziehen in Immobilien, die durch die TREUREAL Asset Management GmbH gemanagt werden

Die Asset Management Spezialisten der TREUREAL Asset Management GmbH nutzen ab sofort den innovativen Hauswächterservice der Camelot Deutschland GmbH.

Hamburg, 19. Oktober 2011

Die Leipziger TREUREAL Asset Management GmbH hat sich auf die renditeorientierte und wirtschaftliche Entwicklung von Immobilienportfolios fokussiert. Die TREUREAL Gruppe übernimmt dabei einerseits die Entwicklung von Immobilienvermögen, andererseits aber auch die Immobilienbewirtschaftung, infrastrukturelle Dienstleistungen sowie die Vermietung und den Verkauf von Objekten.

„Die Idee des Immobilienspezialisten Camelot, der mittels Hauswächtern gewerbliche, industrielle und öffentliche Gebäude, aber auch private Häuser bewacht und schützt, hat uns schlichtweg überzeugt“, erklärt Florian van Riesenbeck, Geschäftsführer der TREUREAL Asset Management GmbH. „Das neue Konzept zur effizienten Zwischennutzung und Kosteneinsparung bei Leerständen eignet sich ideal für die sonst leer stehenden Objekte unseres Portfolios. Mit der Zusammenarbeit schlagen wir quasi zwei Fliegen mit einer Klappe: Einbruch, Diebstahl, Vandalismus, Graffiti, illegale Müllabladung oder gar Hausbesetzung werden verhindert. Dadurch sparen wir die sonst für die Behebung/Beseitigung anfallenden Kosten. Und der Clou: Gleichzeitig wird der materielle Wert der entsprechenden Immobilie sehr effektiv erhalten.“

Hauswächter als Schutz für leer stehende Gebäude

Das Hauswächterprinzip der Camelot Deutschland GmbH ist so einfach wie genial. Ausgewählte Hauswächter ziehen gegen eine geringe Gebühr in das betreute Gebäude ein. „Sollte der oder die Eigentümer das Objekt verkaufen oder wieder nutzen wollen, so ziehen die Hauswächter innerhalb von 5 Wochen wieder aus“, erläutert Dirk Rahn, Geschäftsstellenleiter der Camelot Deutschland GmbH in Hamburg. „Somit ist jederzeit Planungssicherheit für die Eigentümer gewährleistet.“

Im Auftrag der Immobilieneigentümer oder -verwalter sorgt Camelot quasi auf natürliche Art und Weise für den Schutz der sonst leer stehenden Gebäude. Das ebenso einfache wie geniale Prinzip hat Camelot mittlerweile in den Niederlanden, Belgien, Frankreich, Irland und Großbritannien etabliert. Seit Anfang des Jahres



steht Camelot Interessierten in Deutschland mit Büros in Hamburg und Düsseldorf zur Verfügung.

Immobilien Eigentümer und -verwalter können sich mit Dirk Rahn (Camelot Deutschland GmbH Nord in Hamburg: E-Mail: d.rahnd@camelotdeutschland.de, Telefon: 040 611 35 522) oder Karsten Linde (Camelot Deutschland GmbH Süd in Düsseldorf: E-Mail: k.linde@camelotdeutschland.de, Telefon: 0211 538 83 244) über die Möglichkeiten der Zusammenarbeit austauschen.

Ausführliche Informationen über die TREUREAL Asset Management GmbH sind im Internet unter <http://www.treureal-online.de> erhältlich. Weitere Informationen über die Camelot Deutschland GmbH sind unter <http://www.camelotdeutschland.de> abrufbar.

**Verwendung honorarfrei, Beleghinweis erbeten
376 Wörter, 2.984 Zeichen mit Leerzeichen**

Weiteres Pressematerial zu dieser Pressemitteilung:

Sie können im Online-Pressefach schnell und einfach weiteres Bild- und Textmaterial zur kostenfreien Verwendung downloaden:

<http://www.pr4you.de/pressefaecher/camelot>

Ansprechpartner für Rückfragen zu dieser Pressemitteilung:

(1) Camelot Deutschland GmbH

Ansprechpartner: Dirk Rahn

Camelot Deutschland GmbH
Habichtstraße 41
D-20354 Hamburg

Telefon: +49 (0) 40 611 35 522
Fax: +49 (0) 40 611 35 524
E-Mail: d.rahnd@camelotdeutschland.de
Internet: <http://www.camelotdeutschland.de>



(2) PR-Agentur PR4YOU

Ansprechpartner: Marko Homann, Holger Ballwanz

PR-Agentur PR4YOU
Schonensche Straße 43
D-13189 Berlin

Telefon: +49 (0) 30 43 73 43 43

Fax: +49 (0) 30 44 67 73 99

E-Mail: presse@pr4you.de

Internet: <http://www.pr4you.de>, <http://www.pr-agentur-immobilien.de>

Hintergrundinformationen:

Über die Camelot Deutschland GmbH: Die Hauswächter

Die Camelot Deutschland GmbH gehört mit zu der in den Niederlanden ansässigen Camelot Beheer BV, die mit dem Slogan „YOUR CASTLE OUR CARE“ seit 1993 der innovativste Marktführer im Bereich des Schutzes leer stehender Gebäude in ganz Europa ist. Im Jahr 2010 wurde dieses Konzept auch in Deutschland eingeführt.

Camelot schützt gewerbliche, industrielle und Wohngebäude vor:

- Einbruch / Diebstahl / Vandalismus
- illegales Müllabladen
- Hausbesetzung
- Verfall des Gebäudes

Zusätzliche Dienste runden das Angebot von Camelot ab. Dazu gehören:

- 24-Stunden Bewachung
- Sicherheitspatrouillen, Streifendienst
- Gebäudemanagement
- Schlüsselerwaltung
- Instandhaltung
- Reinigung
- Gartenpflege
- Ausmistung
- Verhinderung von illegaler und gefahrenbehafteter Begehung und Nutzung (Jugendliche, Obdachlose)
- Baustellenbewachung
- Bewachung von Abrisshäusern
- Verhinderung und Entfernen von Graffiti



Die Camelot Lösungen zielen darauf ab, Bewachung, Schutz, Management und Nutzung für leer stehende Gebäude in optimalster Weise anzubieten und das alles aus einer Hand. Das Hauptziel von Camelot Solution™ ist, Risiken und Schäden, die von leer stehenden Gebäuden angezogen werden, zu minimieren. Vandalismus, Einbruch, Diebstahl, Hausbesetzung und Verfall werden durch die Services von Camelot reduziert und zugleich die Profitabilität der Objekte gesteigert.

Weitere Informationen über die Camelot Deutschland GmbH und die angebotenen Dienstleistungen sind im Internet unter <http://www.camelotdeutschland.de> abrufbar.