



P R E S S E M I T T E I L U N G

Umsatz von Camelot Europe wächst im Bereich Leerstandsmanagement

Flexible Verträge in Wohn-und Geschäftshäusern sind der neue Trend im Leerstandsmanagement

Berlin / Hamburg, 03. April 2013

Camelot Europe hat seinen Umsatz in den letzten drei Jahren um 113% gesteigert und steht in diesem Jahr wieder an der Spitze der FD Gazelle, der am schnellsten wachsenden Unternehmen in den Niederlanden. Insbesondere Deutschland, Irland und Frankreich sind die Wachstumssteigerer. In diesen Ländern ist Camelot erfolgreich mit traditionellem Leerstandsmanagement durch temporäre Bewohnung. Im vergangenen Jahr hat das Unternehmen auf diese Weise mehr als 10.000 Menschen in ganz Europa vorübergehend Wohnräume verschafft.

„Wir sehen eine Veränderung in der Entwicklung des Leerstandsmanagements“, erklärt Joost van Gestel, CEO der multinationalen Gesellschaft in Eindhoven. „Immer mehr Kommunen, Unternehmen und Bauträger nutzen unser spezifisches Know-how und die reibungslose Organisation bei der rasch wachsenden Nachfrage nach flexiblen und kurzfristigen Vertragsgestaltungen. Ein bemerkenswertes Beispiel ist das Camelot Workspace, bei dem leer stehende Büros in kleinen Einheiten für Start-ups und junge Selbstständige monatlich angemietet werden können.“

Durch die kürzlich erfolgte Übernahme von Corporate Housing Vesteda in Zusammenarbeit mit Immobilien-VB & T sowie anderen Investitionen und Beteiligungen erwartet das Unternehmen auch für 2013 ein zweistelliges Wachstum. So sind beispielsweise in diesem Jahr Projekte für Studentenwohnheime in Utrecht, Arnheim und Amsterdam geplant.

„Es gibt große Marktchancen im Bereich Leerstandsmanagement. Wir sehen starke Wachstumsmöglichkeiten bei der Erschließung von Wohnanlagen für Studenten und Wanderarbeitnehmer oder durch die Schaffung von Arbeitsräumen für kleine Unternehmen und Start-ups in bereits vorhandenen, aber ungenutzten Immobilien“, erklärt van Gestel.

„Durch unsere Expertenmeetings, Workshops und Seminare machen wir unser Konzept weitläufig bekannt und bringen Beteiligte zusammen. Oft werden dadurch schon vorhandene, aber bisher ungenutzte Ressourcen ans Tageslicht gebracht, ähnlich einer Ölbohrung auf einem brachliegenden Feld.“ Van Gestel empfiehlt daher den Inhabern von unbewohnten Immobilien, sich von Camelot ein maßgeschneidertes Konzept zum Leerstandsmanagement erstellen zu lassen.



Immobilieeigentümern und -verwaltern, die sich über das Hauswächter-Prinzip von Camelot informieren möchten, stehen die folgenden Ansprechpartner zur Verfügung: Norddeutschland - Dirk Rahn (Camelot Deutschland GmbH Nord in Hamburg, E-Mail: d.rahnd@camelotdeutschland.de, Telefon: 040 808 038 700), Süddeutschland - Karsten Linde (Camelot Deutschland GmbH Süd in Düsseldorf, E-Mail: k.linde@camelotdeutschland.de, Telefon: 0211 538 83 244).

Weitere Informationen über die Camelot Deutschland GmbH und das Prinzip der Hauswächter sind unter <http://www.camelotdeutschland.de> abrufbar.

**Verwendung honorarfrei, Beleghinweis erbeten
372 Wörter, 2.933 Zeichen mit Leerzeichen**

Weiteres Pressmaterial zu dieser Pressemitteilung:

Sie können im Online-Pressefach schnell und einfach weiteres Bild- und Textmaterial zur kostenfreien Verwendung downloaden:

<http://www.pr4you.de/pressefaecher/camelot>

Ansprechpartner für Rückfragen zu dieser Pressemitteilung:

(1) Camelot Deutschland GmbH: Hamburg

Ansprechpartner: Dirk Rahn

Camelot Deutschland GmbH
Merkurring 82
D-22143 Hamburg

Telefon: +49 (0) 40 808 038 700
Fax: +49 (0) 40 611 35 524
E-Mail: d.rahnd@camelotdeutschland.de
Internet: <http://www.camelotdeutschland.de>



(2) Camelot Deutschland GmbH: Düsseldorf

Ansprechpartner: Karsten Linde

Camelot Deutschland GmbH
Fritz-Vomfelde-Straße 34
D-40547 Düsseldorf

Telefon: +49 (0) 211 538 83 244
Fax: +49 (0) 211 538 83 112
E-Mail: k.linde@camelotdeutschland.de
Internet: <http://www.camelotdeutschland.de>

(3) PR-Agentur PR4YOU

Ansprechpartner: Marko Homann, Holger Ballwanz, Lukas Hecht

PR-Agentur PR4YOU
Schonensche Straße 43
D-13189 Berlin

Telefon: +49 (0) 30 43 73 43 43
Fax: +49 (0) 30 44 67 73 99
E-Mail: presse@pr4you.de
Internet: <http://www.pr4you.de> / <http://www.pr-agentur-immobilien.de>

Hintergrundinformationen:

Über die Camelot Deutschland GmbH: Die Hauswächter

Die Camelot Deutschland GmbH gehört mit zu der in den Niederlanden ansässigen Camelot Beheer BV, die mit dem Slogan „YOUR CASTLE OUR CARE“ seit 1993 der innovativste Marktführer im Bereich des Schutzes leer stehender Gebäude in ganz Europa ist. Im Jahr 2010 wurde dieses Konzept auch in Deutschland eingeführt.

Camelot schützt gewerbliche, industrielle und Wohngebäude vor:

- Einbruch / Diebstahl / Vandalismus
- illegales Müllabladen
- Hausbesetzung
- Verfall des Gebäudes



Zusätzliche Dienste runden das Angebot von Camelot ab. Dazu gehören:

- 24-Stunden Bewachung
- Sicherheitspatrouillen, Streifendienst
- Gebäudemanagement
- Schlüsselverwaltung
- Instandhaltung
- Reinigung
- Gartenpflege
- Ausmistung
- Verhinderung von illegaler und gefahrenbehafteter Begehung und Nutzung (Jugendliche, Obdachlose)
- Baustellenbewachung
- Bewachung von Abrisshäusern
- Verhinderung und Entfernen von Graffiti

Die Camelot Lösungen zielen darauf ab, Bewachung, Schutz, Management und Nutzung für leer stehende Gebäude in optimalster Weise anzubieten und das alles aus einer Hand. Das Hauptziel von Camelot Solution™ ist, Risiken und Schäden, die von leer stehenden Gebäuden angezogen werden, zu minimieren. Vandalismus, Einbruch, Diebstahl, Hausbesetzung und Verfall werden durch die Services von Camelot reduziert und zugleich die Profitabilität der Objekte gesteigert.

Weitere Informationen über die Camelot Deutschland GmbH und die angebotenen Dienstleistungen sind im Internet unter <http://www.camelotdeutschland.de> abrufbar.